



## MĚSTSKÝ ÚŘAD V DESNÉ stavební úřad

468 61 Desná v J.h., Desná II, Krkonošská 318, Tel. 737 248 433, e-mail : [su@mesto-desna.cz](mailto:su@mesto-desna.cz)

Sp.zn. : MUDESNA/413/2021/34/SU

V Desné dne : 26.2.2021

Č.j. : MUDESNA/413/2021/SU

Vyřizuje : Nigrin

**SPORT ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o.**

**IČ: 62025121**

**Krkonošská 116**

**468 41 Tanvald**

### **Oznámení zahájení spojeného územního a stavebního řízení** **veřejnou vyhláškou a pozvání k ústnímu jednání**

Dne 5.2.2021 podala společnost **SPORT ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o., IČ: 62025121, Krkonošská 116, 468 41 Tanvald** (dále jen „stavebník“), žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na **stavbu Lyžařského vleku „Vyhlídka – Polubný“**, který bude prováděn na pozemcích stpč. 111/2 a 710 a ppč. 111/2, 1233/2, 1237/1, 1239/1, 1240/1, 1244/8, 1244/3, 1244/1, 1347/1, 1354/5 a 1354/1. Sjezdová trať je vymezena na pozemcích, nebo jejich částí a stpč. 710 a ppč. 1233/2, 1237/1, 1238/1, 1239/1, 1240/1, 1244/8, 1241/1, 1241/2, 1244/3, 1244/1, 1347/1, 1354/5, 1354/1, 1349/1. Odstavné plochy jsou vymezeny na ppč. 1224, 1225, 1233/2 a 1235/1. Součástí stavby je stavba obslužného objektu u horní stanice lyž. vleku a elektro přípojka k tomuto objektu. Ta bude vedena pod trasou lyž. vleku od spodní poháněcí stanice, která bude napojena zemním kabelem na objekt čp. 667 na stpč. 111/2, kde bude velín vleku a zázemí, vše v k.ú. Polubný, obec Kořenov.

Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

#### Popis stavby :

Lyžařský vlek sestává z poháněcí a vratné stanice vleku a 9 podpěrných sloupů o výšce 6m, nesoucích tažné lano vleku. Součástí vleku je obslužný objekt u horní stanice vleku, který bude proveden jako dřevostavba o půdorysných rozměrech 6 x 4 m a výšce 4,15 m do hřebene sedlové střechy. Dále bude součástí stavby elektro přípojka, která bude vedena zemí od objektu čp. 667 na stpč. 111/2, kde bude velín vleku a zázemí, k poháněcí stanici vleku a dále v ose vleku až do horního obslužného objektu. Součástí stavby je vymezení sjezdové trati a odstavných míst pro návštěvníky lyžařského vleku. Příjezd na parkovací plochy je stávající.

Městský úřad v Desné, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.e) zákona č. 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) oznamuje podle § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání návrhu ústní jednání na den

#### **1. 4. 2021 v 10.00 hodin**

se schůzkou účastníků v zasedací místnosti Obecního úřadu Kořenov.

**Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání u zdejšího stavebního úřadu (úřední dny Po a St, 8 – 11.30 a 12.00 – 17.00 hod., v ostatních dnech jen po telef. domluvě) a při ústním jednání. Účastníci společného řízení mohou své námítky a připomínky k návrhu uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány státní správy.**

Při vymezování okruhu účastníků řízení, kteří mohou být přímo dotčeni ve svých právech nebo povinnostech, dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 27 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 94k odst. a), b), c), a d) stavebního zákona přísluší :

Účastníci řízení : dle § 27 správního řádu a § 94k odst. a), b), c), a d) stavebního zákona. Doručuje se dle § 94m do vlastních rukou.

- SPORT ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o., IČ: 62025121, Krkonošská 116, 468 41 Tanvald
- Škarka Pavel, nar. 8.3.1945, Radniční 507, 468 41 Tanvald
- Obec Kořenov, IČ: 262421, Kořenov 480, 468 49 Kořenov
- Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové 8 Česká republika, IČ: 101,
- Čermák Radek, nar. 10.8.1980, Harrachov 396, 512 46 Harrachov v Krkonoších
- Macholda Jiří Ing., nar. 13.7.1961, Na vrchu 210/3, 155 00 Praha 515
- Macholdová Lenka Ing., nar. 22.3.1962, Radimova 138/29, 169 00 Praha 69
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 49 Děčín IV

Účastníci řízení : dle § 27 správního řádu a § 94k odst. e) stavebního zákona. Doručuje se dle § 94m veřejnou vyhláškou.

Jedná se o všechny osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemkům nebo stavbám sousedícími s pozemky dotčenými stavbou Lyžařského vleku „Vyhlídka – Polubný“, který bude prováděn na pozemcích stpč. 111/2 a 710 a ppč. 111/2, 1233/2, 1237/1, 1239/1, 1240/1, 1244/8, 1244/3, 1244/1, 1347/1, 1354/5 a 1354/1, sjezdová trať je vymezena na pozemcích, nebo jejich částí a stpč. 710 a ppč. 1233/2, 1237/1, 1238/1, 1239/1, 1240/1, 1244/8, 1241/1, 1241/2, 1244/3, 1244/1, 1347/1, 1354/5, 1354/1, 1349/1, odstavné plochy jsou vymezeny na ppč. 1224, 1225, 1233/2 a 1235/1, vše v k.ú. Polubný, obec Kořenov, může být společným povolením přímo dotčeno.

Poučení pro účastníky řízení :

Účastníci řízení podle § 36 odst. 1 správního řádu navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 36 odst. 2 správního řádu mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak. Stavební úřad současně dává účastníkům řízení **možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí**, dle § 36 odst. 3 správního řádu, před jeho vydáním. V této souvislosti však upozorňujeme, že se jedná o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí, nikoliv o další lhůtu k uplatnění námitek. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí, které bude účastníkům řízení v souladu s § 72 správního řádu oznámeno. Rozhodnutí ve věci společného řízení bude vydáno nejdříve po 3 dnech ode dne ústního jednání.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Aleš N i g r i n  
vedoucí stavebního úřadu  
(otisk úředního razítka)

Obdrží :

(dotčené orgány státní správy)

- Správa CHKO JH Liberec, U Jezu 10, 460 01 Liberec 4
- MěÚ Tanvald, stavební úřad a životní prostředí, Palackého 359, 468 41 Tanvald
- HZS Libereckého kraje, územní odbor Jablonec n.N., P.O. BOX 37, 466 05 Jablonec n.N.
- Krajská hygienická stanice Lib. kraje, územní pracoviště v Jablonci n.N., Podhorská 62, 466 01 Jablonec n.N.

Účastníci řízení : dle § 27 správního řádu a § 94k odst. a), b), c), a d) stavebního zákona. Doručuje se dle § 94m do vlastních rukou.

- SPORT ČERMÁK Harrachov, spol. s r.o., IČ: 62025121, Krkonošská 116, 468 41 Tanvald
- Škarka Pavel, nar. 8.3.1945, Radniční 507, 468 41 Tanvald
- Obec Kořenov, IČ: 262421, Kořenov 480, 468 49 Kořenov
- Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové 8 Česká republika, IČ: 101,
- Čermák Radek, nar. 10.8.1980, Harrachov 396, 512 46 Harrachov v Krkonoších
- Macholda Jiří Ing., nar. 13.7.1961, Na vrchu 210/3, 155 00 Praha 515
- Macholdová Lenka Ing., nar. 22.3.1962, Radimova 138/29, 169 00 Praha 69
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 49 Děčín IV

Účastníci řízení : dle § 27 správního řádu a § 94k odst. e) stavebního zákona. Doručuje se dle § 94m veřejnou vyhláškou.

Jedná se o všechny osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemkům nebo stavbám sousedícími s pozemky dotčenými stavbou Lyžařského vleku „ Vyhlídka – Polubný“, který bude prováděn na pozemcích stpč. 111/2 a 710 a ppč. 111/2, 1233/2, 1237/1, 1239/1, 1240/1, 1244/8, 1244/3, 1244/1, 1347/1, 1354/5 a 1354/1, sjezdová trať je vymezena na pozemcích, nebo jejich částí a stpč. 710 a ppč. 1233/2, 1237/1, 1238/1, 1239/1, 1240/1, 1244/8, 1241/1, 1241/2, 1244/3, 1244/1, 1347/1, 1354/5, 1354/1, 1349/1, odstavné plochy jsou vymezeny na ppč. 1224, 1225, 1233/2 a 1235/1, vše v k.ú. Polubný, obec Kořenov, může být společným povolením přímo dotčeno.

Vyvěšeno dne : 26.2.2021

Sejmuto dne : .....